



# UNIMAR

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA





[www.lamarconstructora.com](http://www.lamarconstructora.com)

[www.lamarconstructora.com](http://www.lamarconstructora.com)





**La Mar Constructora Inmobiliaria**, tiene su origen en Veracruz, México operando desde 1998, recorriendo a través de estos años épocas de crecimiento y depresión económica a nivel nacional, pero manteniéndose en el mercado haciendo frente a una competencia cada día más fuerte y mejor preparada, con el convencimiento de que trabajando duro y anteponiendo **seriedad, calidad** y **ética** antes que cualquier otro concepto, el éxito está asegurado.

Desde nuestra fundación hemos diversificado nuestras actividades

- **Construcción de desarrollos inmobiliarios**
- **División pinturas residencial e industrial especializada**
- **Metal mecánica**
  - Estructuras metálicas
  - Tanques de almacenamiento
  - Líneas de conducción
  - Sand Blast y pintura
  - Chatarreo
- **Obra Civil**
  - Construcción civil en general
  - Remodelaciones
  - Urbanizaciones
  - Diseño Arquitectónico
  - Diseño Estructural
  - Instalaciones eléctricas
  - Instalaciones Hidrosanitarias
  - Acabados
  - Impermeabilizaciones





En La Mar Constructora somos un grupo de profesionales que regimos nuestras actividades por los siguientes objetivos estratégicos:

**Reforzar el liderazgo en el desarrollo nuestros proyectos en los mercados en los que estamos presentes.**

A través de una cultura propia muy enfocada en el servicio al cliente, con el que compartimos una confianza mutua adquirida a lo largo de los años, lo que facilita la rápida adaptación a sus necesidades y futuras demandas. Contamos con ventajas competitivas respaldadas por el equipo material y humano que garantiza la calidad de nuestro trabajo por la excelencia técnica de nuestros procesos y la continúa formación, con el fin de ofrecer siempre la mayor innovación en cada proyecto que desarrollamos o servicio que ofrecemos.

**Satisfacer las necesidades de nuestros clientes.**

Manteniendo altos estándares de calidad, seguridad y confiabilidad en los productos y servicios que ofrecemos, con el fin de promover la estabilidad y garantizar el desarrollo de la obra, aumentando la diversificación de nuestra cartera de actividades y reduciendo al mismo tiempo nuestra exposición a los ciclos económicos.





## **Optimizar la rentabilidad de los equipos que manejamos.**



Mediante la mejora de la eficiencia operativa y financiera, ofreciendo una atractiva rentabilidad sobre el capital invertido, manteniendo una solida estructura financiera que facilite la obtención de recursos y que, simultáneamente, permita mantener un bajo costo de los mismos.



## **Mantenernos como una empresa Socialmente Responsable.**



Contribuyendo al crecimiento económico, ya sea directamente con la riqueza generada por nuestra actividad, el fomento de la inversión y el empleo, o indirectamente a través de las mejoras que representan las infraestructuras que desarrollamos, mejorando el bienestar social, contribuyendo a la creación de empleo digno y justamente retribuido, respetando el entorno ambiental y cultural en cada una de las actividades que desarrollamos.



En La Mar Constructora estamos convencidos del potencial de desarrollo que existe en México, principalmente en nuestra área de influencia el Sur – Sureste mexicano y queremos ser parte del mismo, aportando día con día nuestro trabajo responsable y comprometido, conscientes de que en cada obra sembramos el futuro de nuestro País.



A continuación hacemos referencia de nuestro staff y la obra desarrollada por nosotros





## DIRECTORIO

Director general  
*Ing. José Naim Lajud Serur*

Oficina (229) 927-35-14 ext. 104



Director de operaciones  
*Arq. Luis Felipe González Lara*

Oficina (229) 927-35-14 ext. 101  
Celular (299) 915-16-44  
Nextel ID 52\*275310\*5 Tel. (229) 150-00-70



Departamento administrativo  
Contabilidad Tel. (229) 927-35-14 ext. 102  
*L.C. Rafael Vela Peña*  
*C.P. Elia Cabrera Ramírez*



Recepción Tel. (229) 927-35-14 ext. 101  
*A.A. Lucy Polito Mendoza*

Asistente de Dirección Tel. (229) 927-35-14 ext. 104  
*Lic. Ángeles Bronca Berra*



Precios unitarios Tel. (229) 927-35-14 ext. 110  
*Ing. Gregorio Gonzalez Solis*

Compras y Control de Activos Tel. (229) 927-35-14 ext. 111  
*Lic. Carmina Brocado Gascón*



Departamento de ingeniería y mantenimiento

*Ing. Abel Espinosa Barragán* 52\*275310\*2  
*Ing. Álvaro F. García Utrilla* 52\*275310\*4  
*Ing. Rafael Flores Vera* 52\*275310\*8  
*Ing. Carlos Herrera Díaz* 52\*275310\*9



Coordinador de operaciones y logística  
*C.P. Gregorio Méndez Martínez* (999) 308-02-50  
52\*1002187\*4





**La Mar Constructora Inmobiliaria S.A. de C.V.**  
Mar de Cortes #259  
Fracc. Costa Verde C.P. 94294  
Tel. (229) 927-35-14 Ext. 104  
R.F.C. MCI-030825-643

## PROYECTOS



Tanque Fénix



Mercado Municipal de Agua Dulce



Tanques atmosféricos



TvD-50 Mérida



Tv-190 Campeche

Tv-5 Escamela



**La Mar Constructora Inmobiliaria S.A. de C.V.**  
Mar de Cortes #259  
Fracc. Costa Verde C.P. 94294  
Tel. (229) 927-35-14 Ext. 104  
R.F.C. MCI-030825-643



Residencial Campestre



Ferrosur



Pozo Profundo de Alimentación



Reparación Hospital del ISSSTE





**La Mar Constructora Inmobiliaria S.A. de C.V.**  
Mar de Cortes #259  
Fracc. Costa Verde C.P. 94294  
Tel. (229) 927-35-14 Ext. 104  
R.F.C. MCI-030825-643



Modificación de líneas Escamela



Sistema Lagunar Las Bajadas



Escuela "La Florida"



WTC



**La Mar Constructora Inmobiliaria S.A. de C.V.**

**Mar de Cortes #259**

**Fracc. Costa Verde C.P. 94294**

**Tel. (229) 927-35-14 Ext. 104**

**R.F.C. MCI-030825-643**



Escuela "Telesecundaria  
Carmen Serdan"



Conjunto Habitation Azueta